



HOGARTI  
HOMES

## HOGARTI LODGE MODEL 4

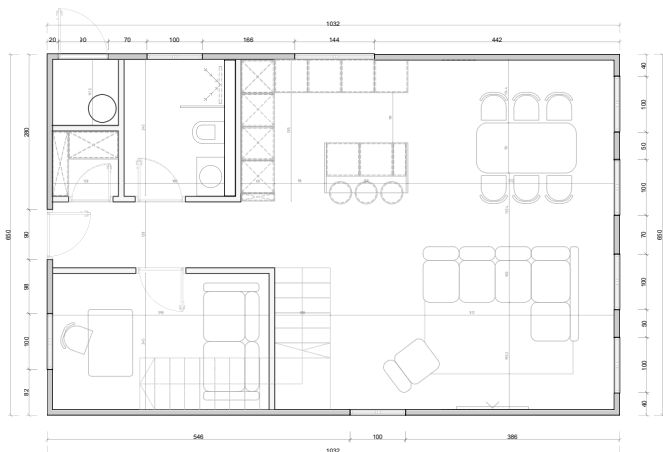
*\*Un model desfășurat pe două niveluri pretabil pentru locuință permanentă, ansambluri de cazare cu acces independent sau chiar spații pentru birouri.*

Acest modul poate integra mai multe funcțiuni, în acord cu nevoile beneficiarilor finali.

Compartimentarea interioară poate fi realizată adaptat nevoilor funcțiunii finale.



# MODEL 4 | PLAN

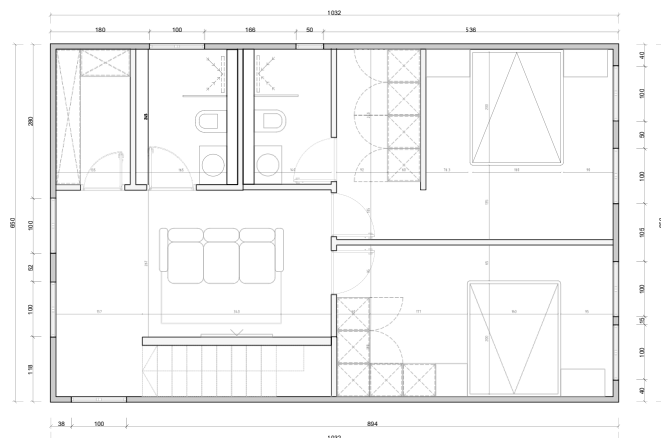


## EXTERIOR

Lungime: 10,35 m / Lățime: 6,90 m / Înălțime: 3,00 m  
Suprafață construită: 142,83 mp (71,41 mp pe fiecare etaj)

## DETALII

Capacitate: 12 persoane în sistem de cazare  
Echipare standard: baie, bucătărie utilitate



## INTERIOR

Înălțime liberă: 2,50 m  
Suprafață utilă: 122 mp

## PREȚ

Începând de la 180.900 EURO

## OPȚIUNI CULORI

Exteriorul casei este disponibil în trei variante standard de culoare și material:

- \*placi ceramice în dimensiuni mari gri
- \*placi ceramice în dimensiuni mari gri-alb

*Poți alege materialul și nuanța care se potrivește cel mai bine stilului și contextului în care ea va fi amplasată.*

În interior, pereții casei sunt placați, în varianta standard, cu finisaj SPC în nuanțe uni.

## EXTERIOR

placi ceramice în dimensiuni mari și riflaj  
lemn tratat de exterior



## INTERIOR

SPC în nuanțe uni



# STANDARD & EXTRA

Toate dotările standard, elementele structurale și facilitățile tehnice sunt incluse pentru a-ți oferi o experiență completă și confortabilă.

*Dacă dorești să personalizezi casa și mai mult, ai la dispoziție o gamă de opțiuni suplimentare care să se potrivească stilului și nevoilor tale.*

*\*Acest modul cu dormitoare, baie, bucatarie și living poate găzdui cu ușurință și confort 5-7 persoane adulte în funcție de configurația aleasă.*

Te rugăm să discuți cu încredere orice detaliu final cu managerul nostru de proiect din departamentul de vânzări.

STRUCTURA	ECHIPARE PARȚIALĂ
<p>Structura principală metalică, cu izolație la exterior și la interior</p> <p>Pereții sunt complet izolați 15 cm pentru a asigura confort termic pe tot parcursul anului</p> <p>Finisaje interioare din SPC sau placare de lemn pentru un aspect curat sau cald</p> <p>Ferestre și uși din PVC, cu geam dublu pentru izolare fonică și termică sporită.</p> <p>Fereastră suplimentară în baie pentru aerisire optimă.</p> <p>Pardoseală laminată din SPC, rezistentă și ușor de întreținut</p> <p>Plinta aluminiu</p>	<p>Baie echipată și utilată integral</p> <p>Depozitare integrată din PAL</p> <p>Corpuri de iluminat în tavan și pereți</p> <p>Aparataje electrice</p>
TEHNIC	ECHIPARE COMPLETĂ
<p>Încălzire prin ventilație prin aparate AC</p> <p>Boiler XL</p> <p>Calorifere electrice</p>	<p>Echipării parțiale i se adaugă:</p> <p>Pat și saltea cu dimensiuni 160x200 cm</p> <p>Rafturi suspendate</p> <p>Lumini dimabile</p> <p>Perdele, draperii</p>
	EXTRA-OPȚIUNI
	<p>Ventilație inclusă în tavan</p> <p>Parchet de lemn (în scenarii cu implementare la locație)</p> <p>Plase de țânțari</p> <p>Izolație suplimentară în pereți</p> <p>Nivel superior de tâmplărie PVC</p> <p>Mobilier standard de exterior de la furnizorii selectați</p> <p>Sistem de pergole/terasă exterior</p>



# HOGARTI HOMES

Case modulare premium  
pentru investiții inteligente și reatreat personal.

Pentru că fiecare dintre noi merită să investească în ceea ce crede cu adevărat:  
oportunități de afaceri sau momente în familie.

Am gândit aceste case modulare ca pe un răspuns la visul tău:  
cu gabarite diferite și cu acces la facilități pe care le poți alege diferit, fie că îți dorești  
un refugiu la munte pe care să îl închiriezi sau un spațiu de weekend unde să te  
reconectezi cu tine și cu familia.